



MUZEUM HISTORII  
ŻYDÓW POLSKICH

MHZP/064./11/2013

Warszawa, 2013-11-29

**Wykonawcy, ubiegający się  
o udzielenie zamówienia**

Dotyczy: postępowania o udzielenie zamówienia publicznego prowadzonego w trybie przetargu nieograniczonego na „Aranżacja wnętrza lokalu usługowego w Muzeum Historii Żydów Polskich ul. Anielewicza 6 Warszawa”, numer postępowania MHZP/32/2013.

Na podstawie art. 38 ust. 2 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2013 r. poz. 907 ze zm.), zwanej dalej „ustawą”, Zamawiający przekazuje poniżej treść pytań dotyczących SIWZ wraz z udzielonymi wyjaśnieniami.

**Pytanie nr 1:**

W przedmiarze na roboty budowlane "Podsumowanie Zestawienie całościowe" W poz. nr 4 występuje - demontaż sufitu rastrowego RASTER OPEN LINE 50x300 m2 415,0 W poz. nr 15 ujęto montaż rastrowego w ilości 243,5 m2 W pozostałej dokumentacji (projekt, SIWZ) w sali głównej i wentylatorni przewiduje się pozostawienie istniejącego sufitu i tylko przycięcie go wg rysunków. Prosimy o informacje jaki zakres sufitów należy ująć w ofercie.

**Odpowiedź:**

Zamawiający informuje, że:

- demontaż sufitu rastrowego występuje na całości sali głównej, w której ma być wykonany montaż instalacji,
- ponowny montaż sufitu rastrowego wystąpi na sali głównej i ewentualnie, jeśli będzie możliwość po zamontowaniu kanałów i instalacji, to również w wentylatorni,
- sufit rastrowy nie będzie montowany w pomieszczeniach socjalnych, magazynowych, ustępach itp. – tam przewiduje się sufit G-K pojedynczy i podwójny.

**Pytanie nr 2:**

Prosimy o potwierdzenie, że do oferty nie załączamy kosztorysów.

**Odpowiedź:**

Zamawiający potwierdza, że oferta może zostać złożona bez kosztorysów.

**Pytanie nr 3:**

§3 pkt. 4 (ograniczenia realizacyjne ze względu na hałas):

Wstrzymanie uciążliwych robót na życzenie Zamawiającego winno automatycznie przedłużyć okres wykonania prac, czy przewidujecie Państwo wydłużenie wykonywania robót z tego tytułu?

**Odpowiedź:**

Zamawiający postara się minimalizować okresy wstrzymania robót, ale nie widzi możliwości wstrzymania robót.

**Pytanie nr 4:**

§3 pkt. 12 ppkt. 3) w związku z §12 pkt. 3) (serwis w okresie gwarancji) –

Czy możliwe jest świadczenie usług serwisowych za odrębnym wynagrodzeniem? Względne wprowadzenie zasad serwisowania, w tym np. że części i materiały eksploatacyjne ulegające szybkiemu zużyciu będą na koszt Zamawiającego??

**Odpowiedź:**

Zamawiający informuje, iż nie ma możliwości świadczenia usług gwarancyjnych przez Wykonawcę za odrębnym wynagrodzeniem. Zamawiający będzie pokrywał koszty części materiałów eksploatacyjnych ulegających szybkiemu zużyciu.

**Pytanie nr 5:**

§6 pkt. 2 (wynagrodzenie) – Czy w kwocie wynagrodzenia w ofercie należy wliczyć VAT?

**Odpowiedź:**

Zamawiający wyjaśnia, że wynagrodzenie wykonawcy winni obliczyć zgodnie z opisem znajdującym się w Rozdziale 12 siwz *Opis sposobu obliczenia ceny* tj.: Wykonawca poda w formularzu ofertowym całkowitą cenę brutto zamówienia.

**Pytanie nr 6:**

§7 pkt. 1 – Czy jest możliwe rozbić płatności wynagrodzenia na faktury miesięczne (częściowe) i jedną końcową? (okres realizacji to 14 tygodni). Jeśli nie, to czy jest możliwa zaliczka?

**Odpowiedź:**

Zamawiający nie przewiduje rozbijania płatności wynagrodzenia na faktury częściowe.

**Pytanie nr 7:**

§11 (ubezpieczenie) – Czy jest możliwe zastosowanie polisy koncernowej grupy Imtech?

**Odpowiedź:**

Zgodnie z SIWZ wykonawca ma obowiązek posiadać przez cały okres realizacji umowy ważne ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności gospodarczej związanej z przedmiotem umowy za szkody wyrządzone na osobie i mieniu na kwotę nie mniejszą niż 500 000,00 zł, na jedno i wszystkie zdarzenia. Ubezpieczenie posiadane przez Wykonawcę musi obejmować ochroną ubezpieczeniową również podwykonawców, którzy realizują przedmiot umowy. Jeżeli zatem zakres polisy koncernowej spełnia wymagania określone w SIWZ przez Zamawiającego, możliwe jest zastosowanie polisy koncernowej.

**Pytanie nr 8:**

§12 (gwarancja i rękojmia). Pkt. 5 – Czy jest możliwa rezygnacja z wiążącego terminu 14 dni na usunięcie wad i usterek i przyjęcie reguły, że usuwanie usterek i wad nastąpi w możliwie najkrótszym z technicznego punktu widzenia terminie?

**Odpowiedź:**

Zamawiający nie wyraża zgody na zmiany w powyższym zakresie.

**Pytanie nr 9:**

§13 (kary umowne):

- a) do pkt. 1: Czy jest możliwe obniżenie stawek dziennych kar umownych? Przykładowo za zwłokę w realizacji w ppkt. 1) 0,1%; za zwłokę w usuwaniu wad np. 0,01 %?
- b) Czy jest możliwe wprowadzenie ograniczenia kwotowego wszystkich kar umownych? Klauzula przykładowa: „Kwota wszystkich kar umownych naliczonych na podstawie niniejszej Umowy nie może przekroczyć równowartości 10% wynagrodzenia brutto należnego Wykonawcy na podstawie niniejszej Umowy.”
- c) Do ppkt. 3) Czy jest możliwe wprowadzenie klauzuli limitującej odpowiedzialność odszkodowawczą Wykonawcy? Przykładowe brzmienie dodatkowego zdania w ppkt. 3): „Odpowiedzialność odszkodowawcza Wykonawcy za niewykonanie lub nienależyte wykonanie zobowiązań umownych jest jednak ograniczona do kwoty stanowiącej równowartość wynagrodzenia brutto należnego Wykonawcy na podstawie niniejszej Umowy. Ograniczenie odpowiedzialności odszkodowawczej nie dotyczy szkód na osobie oraz szkód z winy umyślnej.

**Odpowiedź:**

Zamawiający informuje, iż w związku z powyższym, dokonuje, na podstawie art. 38 ust. 4 ustawy, zmiany treści specyfikacji istotnych warunków zamówienia w niżej wymienionym miejscu: § 13 ust. 1 Istotnych postanowień umowy tj. Kary umowne

**dotychczasowa treść w brzmieniu:**

1. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu kary umowne:

- 1) w przypadku zwłoki w rozpoczęciu realizacji robót lub w zakończeniu robót – w wysokości **0,5%** wynagrodzenia brutto określonego w § 6 za każdy dzień zwłoki;

**otrzymuje brzmienie:**

1. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu kary umowne:

- 1) w przypadku zwłoki w rozpoczęciu realizacji robót lub w zakończeniu robót - w wysokości **0,3%** wynagrodzenia brutto określonego w § 6 za każdy dzień zwłoki;

Ponadto Zamawiający wyjaśnia, że

- nie przewiduje wprowadzenia ograniczenia kwotowego kar umownych,
- nie przewiduje możliwości wprowadzenia klauzuli limitującej odpowiedzialność odszkodowawczą Wykonawcy.

**Pytanie nr 10:**

§14 pkt. 4

- a) Czy jest możliwe dopisanie, że punkt 4 dotyczy odstąpienia od umowy na podstawie ust. 2.?
- b) Czy wykonawca otrzyma także wynagrodzenie za materiały i urządzenia zamówione przed dniem odstąpienia od umowy.

**Odpowiedź:**

Zamawiający informuje, iż w związku z powyższym, dokonuje, na podstawie art. 38 ust. 4 ustawy, zmiany treści specyfikacji istotnych warunków zamówienia w niżej wymienionym miejscu: § 14 ust. 4 Istotnych postanowień umowy tj. Odstąpienie od umowy

**dotychczasowa treść w brzmieniu:**

W przypadku odstąpienia od części umowy Zamawiający na wniosek Wykonawcy zobowiązuje się zapłacić Wykonawcy wynagrodzenie za faktycznie wykonane i odebrane roboty budowlane; w takim przypadku Wykonawca zobowiązuje się sporządzić przy udziale Zamawiającego protokół inwentaryzacji rozpoczętych robót, a także zabezpieczyć przerwane roboty na własny koszt w sposób wskazany przez Zamawiającego

**otrzymuje brzmienie:**

W przypadku odstąpienia od części umowy **w okolicznościach, o których mowa w ust. 2** Zamawiający na wniosek Wykonawcy zobowiązuje się zapłacić Wykonawcy wynagrodzenie za faktycznie wykonane i odebrane roboty budowlane; w takim przypadku Wykonawca zobowiązuje się sporządzić przy udziale Zamawiającego protokół inwentaryzacji rozpoczętych robót, a także zabezpieczyć przerwane roboty na własny koszt w sposób wskazany przez Zamawiającego

Jednocześnie Zamawiający informuje, iż wykonawca nie otrzyma wynagrodzenie za materiały i urządzenia zamówione przed dniem odstąpienia od umowy.

**Pytanie nr 11:**

§16 pkt. 2 (zmiany umowy):

- a) Czy można wprowadzić zasadę, że zmiana terminu realizacji możliwa jest po pokryciu kosztów powstałych z tego tytułu po stronie Wykonawcy?
- b) Czy zmiana rozwiązań technicznych – o ile wpływa na termin i koszty realizacji (względnie Zamawiający pokryje dodatkowe koszty)?

**Odpowiedź:**

Zamawiający nie wyraża zgody na wprowadzenie powyższych zmian

**Uwaga: Zamawiający informuje, iż w dniu 2 grudnia 2013r. o godzinie 10.00 jest możliwe dokonanie wizji lokalnej.**

W celu ustalenia terminu należy skontaktować się z Agata Kolwas lub Piotrem Łubkowskim tel. 22 471 03 38 lub Piotrem Łubkowskim tel. 535 050 207 Jednocześnie informujemy, że w czasie wizji lokalnej Zamawiający nie będzie udzielał żadnych wyjaśnień dotyczących zamówienia, odsyłając Wykonawców do przewidzianego ustawą Prawo zamówień publicznych trybu udzielania wyjaśnień treści Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia.

Wyjaśnienia i wprowadzone zmiany treści specyfikacji istotnych warunków zamówienia są wiążące dla wszystkich Wykonawców i należy je uwzględnić przy sporządzaniu oferty. Termin składania i otwarcia ofert pozostaje bez zmian.

Andrzej Cudak  
p.o. Dyrektora  
Muzeum Historii Życiów Polskich

